

:

**Końskowola: wymiana pokrycia dachowego i remont konstrukcji dachu -
siedziby Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego Oddział w Sitnie**
Numer ogłoszenia: 131196 - 2007; data zamieszczenia: 31.07.2007
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.
Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Lubelski
Ośrodek Doradztwa Rolniczego
w Końskowoli
24-130 Końskowola, ul. Pożowska 8
tel./fax (081) 881-62-85
Regon 004204451 NIP 716-00-14-150

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Lubelski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, ul. Pożowska 8, 24-130 Końskowola, woj. lubelskie, tel. 081 8816285, fax 081 8816663.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.wodr.konskowola.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dot. dynamicznego systemu zakupów: nie dotyczy

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: wymiana pokrycia dachowego i remont konstrukcji dachu - siedziby Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego Oddział w Sitnie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego i remont konstrukcji dachu pałacu - siedziby Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego Oddział w Sitnie. Pałac zlokalizowany w zespole pałacowo-parkowym na działce nr ewidencyjny 1110/5 w miejscowości Sitno g. Sitno, 22-424 Sitno. Prace należy wykonać zgodnie z kosztorysem budowlanym i wymogami Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie Delegatura w Zamościu. Pałac jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod nr ZA/208. Pokrycie należy wykonać blachą płaską powlekaną gr 0,6 mm. Pokrycie wykonać na podwójny rąbek stosując dodatkowo jako uszczelnienie silikon dekarSKI. Kolor blachy należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków. Podczas prac dekarSKich należy wymienić zniszczone elementy konstrukcji dachowej. Całość konstrukcji zabezpieczyć preparatami do zabezpieczeń drewna. Preparaty do drewna należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków. Wszelkie obróbki blacharskie: rynny, rynny spustowe i parapety wykonać z blachy płaskiej powlekaną tego samego koloru jak dach. Podczas prac remontowych należy wykonać remont kominów.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.00.00-7.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

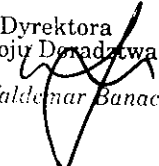
II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: okres w dniach: 70.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: nie wymagane.

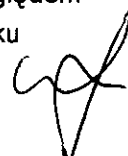
Z-ca Dyrektora
ds. Rozwoju Doradztwa
mgr inż. Waldemar Banach



III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: Zaleca się, aby Wykonawca zdobył, na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca ustanowi pełnomocnika w przedmiotowym postępowaniu, to Zamawiający wymaga załączenia do oferty oryginału pełnomocnictwa podpisanego przez osoby uprawnione zgodnie z KRS-em lub ewidencją działalności gospodarczej. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się na miejscu z zakresem prac związanych z przedmiotem zamówienia. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zgodnie z art. 22 Ustawy, o udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, a potwierdzeniem tego będzie złożenie odpowiedniego oświadczenia. Potwierdzeniem spełnienia powyższych warunków będą dokumenty opisane w pkt 6 SIWZ Dokumentacja przedstawiona przez Wykonawców, w zakresie spełniania warunków, oceniana będzie przez zamawiającego metodą: spełnia/nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu wykazania spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, każdy z Wykonawców powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty: aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenia zamówienia albo składania ofert; oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych - załącznik nr 1 do SIWZ W zakresie oceny zgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia wykonawcy składają formularz OFERTA PRZETARGOW- załącznik nr 2 do SIWZ Wszystkie dokumenty, wymienione w pkt. 6.1 składane są w formie oryginału lub czytelnej kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę W przypadku, gdy w składanej ofercie będą znajdowały się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, informacje te nie zostaną udostępnione innym uczestnikom postępowania, jeżeli zostanie to zastrzeżone przez wykonawcę nie później niż w terminie składania ofert w stosownym oświadczeniu. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy. Oferta powinna być sporządzona w języku



polским, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta (dalej Osoby Uprawnione). Ewentualne poprawki w treści Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione. Dodatkowo, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy). Na ofertę składają się następujące dokumenty. Oferta zgodna z załącznikiem nr 2 do SIWZ (wszystkie ceny w ofercie powinny być poddane w złotych polskich) Kosztorys budowlany, kosztorys uproszczony, książka przedmiarów stanowiące załącznik nr 5, 6, 7 do SIWZ Oświadczenia, zawarte w jednym lub kilku odrębnych dokumentach oraz podpisane przez Osoby Uprawnione, w których Wykonawca potwierdza, że wypełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o których mowa w punkcie 5.1. SIWZ; Oświadczenia, w których Wykonawca potwierdza, że jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert, to jest do dnia 21 września 2007 roku. Podpisane przez Osoby Uprawnione oświadczenie dotyczące akceptacji warunków umowy zawartych w załączonym do SIWZ projekcie. Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: Oferta na wymianę pokrycia dachowego i remont konstrukcji dachu pałacu - siedziby Lubelskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego Oddział w Sitnie - nie otwierać przed dniem 22 sierpnia 2007 roku, do godz. 10:30. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie. Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Do oświadczeń Wykonawcy dotyczących zmiany lub wycofania oferty stosuje się odpowiednio punkt 9.8 SIWZ. Na kopercie zewnętrznej należy dodatkowo umieścić zastrzeżenie ZMIANA OFERTY lub WYCOFANIE OFERTY.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.wodr.konskowola.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Lubelski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Końskowoli Ul. Pożowska 8 24-130 Końskowola, Sekretariat lub Siedziba Zamawiającego w LODR w Końskowoli Oddział w Sitnie, 22-424 Sitno.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.08.2007 godzina 10:00, miejsce: Siedziba Zamawiającego w LODR w Końskowoli Oddział w Sitnie, 22-424 Sitno.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).